

Dokument

Immobilien- Übergabeprotokoll



Dokument

Immobilien Übergabeprotokoll

Anlass der Übergabe

Einzug

Auszug

Verkauf

Anderer: _____

Verkäufer/Übergeber (Name und Anschrift) _____

Käufer/Mieter (Name und Anschrift) _____

Die Immobilie unter der Adresse: _____

wurde am: _____ von Verkäufer an Käufer übergeben.

Die Nebenkosten wurden nach Aussage des Übergebers bezahlt bis: _____

Die letzten drei Wohngeldabrechnungen

Wasser

Zählernummer: _____ Zählerstand: _____

Gas

Zählernummer: _____ Zählerstand: _____

Strom

Zählernummer: _____ Zählerstand: _____

Öl

Zählernummer: _____ Zählerstand: _____

Heizung

Zählernummer: _____ Zählerstand: _____

Bei der Übergabe des Hauses/der Wohnung am _____

wurden keine / folgende Mängel festgestellt:

Anlass der Übergabe	Ohne Mängel	Beschreibung der Mängel	Kommentar
Diele/Flur	_____	_____	_____
Küche	_____	_____	_____
Bad/WC	_____	_____	_____
Gäste-WC	_____	_____	_____
Wohnzimmer	_____	_____	_____
Balkon/Terrasse	_____	_____	_____
Schlafzimmer	_____	_____	_____
Dachboden/Keller	_____	_____	_____
Garage	_____	_____	_____
Kinder-/Arbeitszimmer	_____	_____	_____
Weitere Räume	_____	_____	_____

Folgende Mängel sind vom Übergeber bis spätestens zum: _____ zu beseitigen.

Folgende Schlüssel wurden übergeben (Anzahl der Schlüssel):

Wohnungstür/Haustür
 Garage
 Briefkasten
 Keller
 Sonstiges

Verkäufer/Übergeber hat eine Kopie des Übergabeprotokolls erhalten?

Ja
 Nein

Ort und Datum

Unterschrift Verkäufer / Übergeber

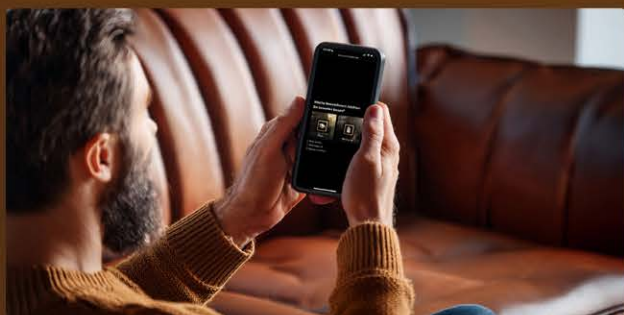
Unterschrift Käufer / Mieter

Ihr Zuhause. Unser Auftrag.



Immobilie verkaufen

Ein erfolgreicher Verkauf erfordert Fingerspitzengefühl. Unsere Immobilienexperten bei Churchill & George verstehen Ihre Bedürfnisse und kennen den wahren Wert Ihrer Immobilie. Mit einer maßgeschneiderten Vermarktung bringen wir Sie schnell mit den passenden Kaufinteressenten zusammen und erzielen so den bestmöglichen Verkaufspreis.



Immobilie bewerten

Ob architektonische Besonderheiten, Lagequalitäten oder feinste Ausstattungsdetails: Oft sind es gerade die weniger offensichtlichen Merkmale, die den wahren Wert bestimmen. Bei einer unverbindlichen Besichtigung erfassen wir jedes Detail – und erkennen, was Ihre Immobilie wirklich besonders macht.



Immobilie kaufen

Sind Sie auf der Suche nach einer Immobilie? Dann wenden Sie sich gerne an unsere Makler am Standort Köln oder nutzen Sie unsere Smart-Suche. Registrieren Sie sich mit Ihren Wunschvorstellungen und verpassen Sie keine Gelegenheit, Ihre Traumimmobilie zu finden.

Bitte beachten Sie, dass die Churchill & George GmbH keine Haftung für den rechtlichen Bestand des Musterdokuments übernimmt. Dieses Dokument stellt lediglich ein unverbindliches Muster dar. Es besteht kein Anspruch auf sachliche Richtigkeit, Vollständigkeit und/oder Aktualität.

